

Số: 87 /TB-CCTHADS

Ninh Hoà, ngày 17 tháng 3 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn Tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 20; Điều 98 Luật Thi hành án dân sự, được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số: 54/2020/QĐST-DS ngày 17/11/2020 của Tòa án nhân dân thị xã Ninh Hoà, tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 188/QĐ-CCTHADS ngày 02/12/2020 của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Ninh Hoà

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 07/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 12 năm 2020 của Chi cục thi hành án dân sự Thị xã Ninh Hoà, tỉnh Khánh Hòa;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hoà thông báo về việc lựa chọn tổ chức Thẩm định giá tài sản kê biên:

Tên người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hoà;

Địa chỉ: số 64 đường 16/7 phường Ninh Hiệp, thị xã Ninh Hoà, Khánh Hòa;

Tên tài sản : Tài sản kê biên thẩm định giá để thi hành án.

- Thửa đất số 215, tờ bản đồ số 18 (bản đồ địa chính xã Ninh Quang), diện tích 1874 m² (trong đó đất T: 200 m² thời hạn sử dụng lâu dài; đất Q: 1484 m² có thời hạn sử dụng đến 10/2048; đất lưu không 190 m²) đã được nhà nước cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số L 260672, số vào sổ cấp giấy chứng nhận 01988 QSDD/NQ-NH do UBND huyện Ninh Hoà (nay là thị xã Ninh Hoà) cấp cho hộ ông Ngô Văn Nha và bà Lê Thị Báu ngày 27/10/1998.

Tài sản gắn liền trên đất gồm:

+ 01 ngôi nhà cấp 4 có diện tích xây dựng 88m², kết cấu xây dựng móng đá chẻ, tường xây gạch, mái lợp ngói, nền gạch men, cửa gỗ.

+ 01 nhà vệ sinh có kết cấu xây dựng móng đá chẻ, tường xây gạch, mái tol, nền xi măng, có diện tích xây dựng 2,5m².

***Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:**

- Phương án thẩm định khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ thẩm định giá phù hợp;

- Có Giấy chứng nhận đăng ký hoạt động của Chi nhánh thẩm định giá do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Khánh Hòa cấp.
- Có Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá do Bộ tài chính cấp.

- Giám đốc Chi nhánh phải là Thẩm định viên(phải có thẻ thẩm định viên của Giám đốc Chi nhánh) theo đúng qui định tại khoản 2 Điều 41 Luật giá.

*** Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia:**

- Thời gian nhận hồ sơ: 05 ngày làm việc (trong giờ hành chính) kể từ ngày đăng thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản trên trang thông tin điện tử của Cục thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa và cổng thông tin điện tử của Tổng cục thi hành án dân sự.

- Địa điểm nộp hồ sơ: tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa, số 64 đường 16/7, phường Ninh Hiệp, thị xã Ninh Hòa, Khánh Hòa;

- Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp tại Chi cục thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa.

- Hồ sơ của tổ chức Thẩm định giá gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá và các tài liệu liên quan theo phân tiêu chí lựa chọn).

Lưu ý: Chi cục thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Vậy thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản biết để liên hệ nộp hồ sơ. *e*

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh Khánh Hòa(để đăng trang TTĐT);
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Quang Hòa